



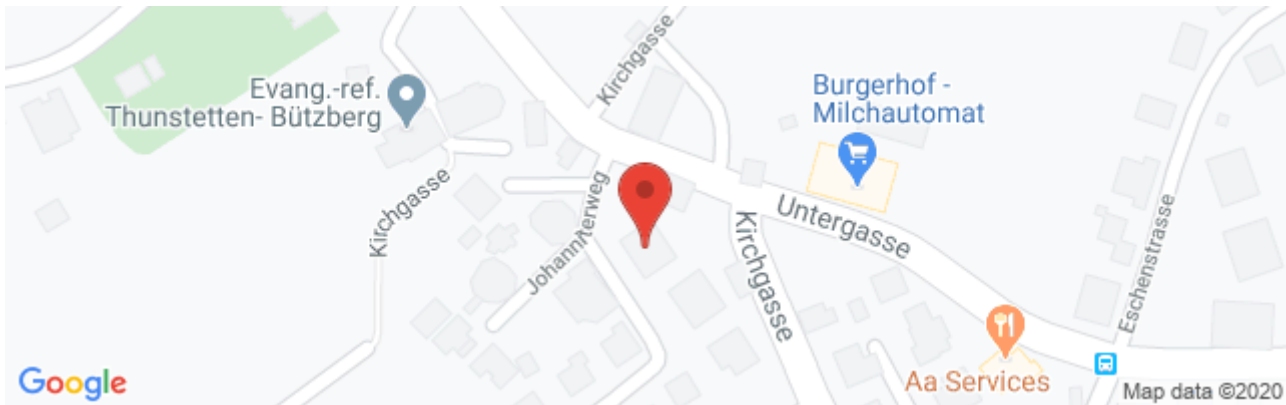
5 Zimmer, 155 m²

«Helle, grosszügige Attika- 5 Zimmerwohnung»

CHF 1880.—

Standort

Johanniterweg 1
4922 Thunstetten, BE



Solothurn Bahnhof

 55'  28'  1:01

Hauptangaben

Gemeinde

Thunstetten

Wohnfläche

155 m²

| | |
|---------------|--------------|
| Stockwerk | 3. Stockwerk |
| Verfügbarkeit | Auf Anfrage |

Preis

| | |
|---------------------|------------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 1880.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 200.— |
| Nettomiete (Monat) | CHF 1680.— |

Beschreibung

Die helle und grosszügige 5-Zimmerattikawohnung befindet sich in ländlicher Umgebung und nahe der Schule.

Das Fünf-Familienhaus befindet sich im ruhigen Johanniterquartier unterhalb des Schlosses und der Reformierten Kirche in Thunstetten.

Die neue Küche überzeugt durch viele Extras. Steamer, LED Beleuchtung, separater Gefrierschrank sowie die zeitlose Granitabdeckung runden das Angebot ab.

Im Wohnzimmer vermittelt der Kamin ein Gefühl der Glückseligkeit.

Das Badezimmer ist mit einer Badewanne und sowie Waschmaschine und Tumbler ausgestattet. Zudem verfügt die Wohnung über ein separate Dursche/Gäste-WC. Die Armaturen wie WC inkl. Spülkasten wurden ersetzt.

Weiterer Stauraum bietet das zur Wohnung gehörige Kellerabteil.

In den Wohnberichen ist ein warmer Parkettboden verlegt. Gäste-WC, Badezimmer und Küche verfügen über eine Plattenboden.

Die Heiz- und Nebenkosten werden akonto mit 200.00 CHF pro Monat abgerechnet.

Parkplätze in der Einstellhalle oder im Aussenbereich können dazu gemietet werden.

Das halten von Hunden ist in dieser Liegenschaft untersagt.

Innenraum

| | |
|------------|---|
| Badezimmer | 2 |
| Aussicht | ✓ |
| Cheminée | ✓ |
| Estrich | ✓ |
| Keller | ✓ |

Technik

| | |
|----------------|---|
| Steamer | ✓ |
| Geschirrspüler | ✓ |
| Wäschetrockner | ✓ |
| Waschmaschine | ✓ |

Aussenraum

| | |
|---------------------------|---|
| Balkon/Terrasse/Sitzplatz | ✓ |
| Kinderfreundlich | ✓ |
| Spielplatz | ✓ |
| Parkplatz | ✓ |
| Garage | ✓ |

Grössenangaben

| | |
|-----------|--------------|
| Stockwerk | 3. Stockwerk |
|-----------|--------------|

Merkmale

| | |
|-------------------|------|
| Letzte Renovation | 2020 |
|-------------------|------|

Umgebung

| | |
|----------------------|---|
| Läden | ca. 200 m |
| Kindergarten | ca. 150 m |
| Primarschule | ca. 150 m |
| Öffentlicher Verkehr | ca. 150 m |
| Situation | sonnig, ruhig, ländlich, familienfreundlich |

Inserat

| | |
|------------------|---------|
| ImmoScout24-Code | 6030192 |
|------------------|---------|

Besichtigungskontakt

Cornelia Steffen-Wirth

 079 542 80 48

Gerne stehen wir Ihnen zu den Bürozeiten zur Verfügung. Besichtigungen werden unter Einhaltung der vom BAG abgegebenen Richtlinien durchgeführt.

Anbieter

csw-immobilien

Cornelia Steffen-Wirth

Rütistrasse 7

3367 Thörigen