



## 3 Zimmer, 76 m<sup>2</sup>

«Ideal für Jung und Alt!»

**CHF 1375.—**

### Standort

Büschiackerstrasse 47  
3098 Schliern b. Köniz, BE



 **Bern Bahnhof**

 26'  19'  23'

### Hauptangaben

Gemeinde

Köniz

Wohnfläche

76 m<sup>2</sup>

Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	01.09.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1375.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 255.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1120.—

## Beschreibung

Im Grünen an ruhiger Wohnlage vermieten wir diese schöne Wohnung, welche Ihnen folgende Annehmlichkeiten zu bieten hat:

- alle Wohnräume mit Parkettboden
- Badezimmer mit Plattenboden
- Einbauschränke
- Balkon
- Keller und Estrich

Ein Einstellplatz kann für CHF 100.00/Monat und ein Bastelraum für CHF 115.00/Monat dazu gemietet werden.

Schliern b. Köniz bietet ein modernes Einkaufszentrum, hohe Lebensqualität und ist durch den öffentlichen Verkehr gut mit der Berner Innenstadt erschlossen.

Einkaufsmöglichkeiten wie zum Beispiel Coop finden Sie in wenigen Gehminuten von der Liegenschaft entfernt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Bei den Fotos handelt es sich um Musterbilder

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
-------------------	---

## Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

## Aussenraum

Garage



## Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

## Merkmale

Letzte Renovation

1994

Baujahr

1984

## Umgebung

Läden

ca. 1600 m

Kindergarten

ca. 1800 m

Primarschule

ca. 2000 m

Oberstufenschule

ca. 2000 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 3100 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

6033471

Referenz

7226.03.0002

## Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

## Anbieter



Livit AG  
Real Estate Management  
Scheibenstrasse 20  
3000 Bern 22