



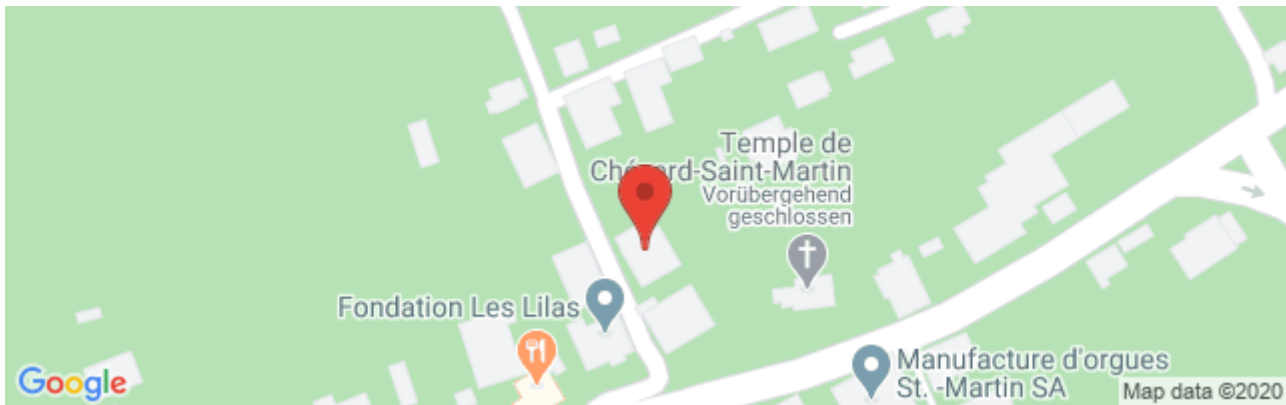
**2,5 Zimmer, 55 m<sup>2</sup>**

«Claire-Vie - 11 appartements avec encadrement»

**CHF 1250.—**

### Standort

Rue Ami-Girard 5  
2054 Chézard-St-Martin, NE



 **Neuchâtel Bahnhof**

 29'  21'  35'

### Hauptangaben

Gemeinde

Val-de-Ruz

Wohnfläche

55 m<sup>2</sup>

Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1250.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 110.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1140.—

## Beschreibung

### Appartements avec encadrement

Avec l'adoption de la planification médico-sociale par le Grand Conseil en mai 2012, le canton de Neuchâtel vise garantir un accompagnement de qualité des personnes âgées.

Le voeu exprimé majoritairement par les personnes qui n'ont plus d'activité professionnelle est de rester aussi longtemps que possible à leur domicile. En effet, leur situation familiale évolue souvent de statut de parents à grands-parents ; dès lors, un appartement de 2,5 ou 3,5 pièces peut paraître mieux adapté qu'une villa ou qu'un grand appartement.

### Aménagements et spécificités

Cet immeuble de 11 appartements disponible à la location bénéficie des aménagements et des spécificités suivantes:

- Un Verger avec plusieurs arbres fruitiers
- Des plantations de fruits comme des framboises, fraises, mûres, cassis et groseilles
- Un aire de pique-nique
- Tous les appartements sont adaptées pour les personnes à mobilité réduite.
- Les cuisines sont équipées de meubles amovibles
- Des sièges et des barres de soutien sont installés dans toutes les salles d'eaux.

## Innenraum

Rollstuhlgängig ✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Lift



## Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

## Merkmale

Neubau



Baujahr

2020

## Inserat

ImmoScout24-Code

6033928

Referenz

Unité F.670738.f230ecf0-a1b0-11ea-97df-005056bdbc06

## Anbieter

Groupe Prisme S.A.

Service de vente

Stéphane Schalch

En Chamard 61

1442 Montagny-près-Yverdon

Tel. Festnetz  024 447 42 42

Tel. mobil  079 858 67 79