



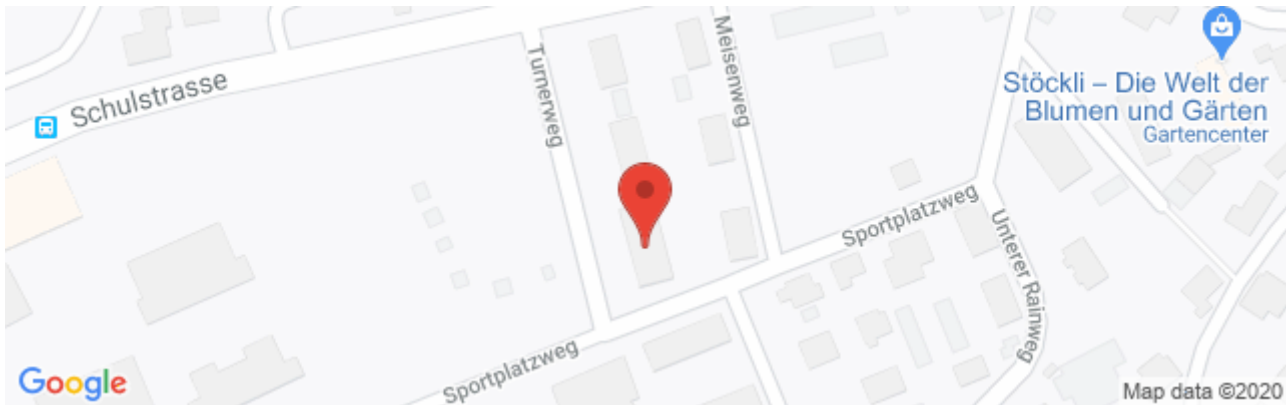
3,5 Zimmer, 80 m²

«Moderne Wohnung mitten in Frick!»

CHF 1650.—

Standort

Sportplatzweg 18
5070 Frick, AG



 **Aarau Bahnhof**

 48'  24'  54'

Hauptangaben

Gemeinde

Frick

Wohnfläche

80 m²

Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.10.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1650.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1470.—

Beschreibung

Nutzen Sie jetzt Ihre Chance und greifen Sie zu! Die moderne 3.5-Zimmer-Wohnung mit herrlicher Aussicht sucht einen neuen Mieter per 01.09.2020.

Die im 2009 erbaute Liegenschaft befindet sich an zentraler Lage. Kindergarten, Primar und Oberstufenschulen und Schwimmbad - alles in der Nähe. Auch der Bahnhof und die Bushaltestelle sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Wohnungsbeschreibung:

- Grosszügiger, gedeckter Balkon von 10m2
- Moderne, offene Küche mit viel Stauraum
- Helles Wohnzimmer
- Badzimmer mit Badewanne, Dusche, Lavabo, WC und Spiegelschrank
- Reduit mit Waschturm
- Kontrollierte Raumlüftung

Bodenbeläge:

- Feinsteinzeug-Platten beige
- Eichenparkett geölt (Schlafzimmer)

Ein Kellerabteil ist auch mit dabei. Gemeinsamer Trockenraum steht zur Mitbenutzung zur Verfügung. Zusätzlicher Aussenbereich mit Grillplatz, Kinderspielplatz und gedecktem Fahrradunterstand.

Einstellhallenplätze können für je Fr. 120.00/ Monat dazu gemietet werden.

Interessiert? Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren!

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Aussicht	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Baujahr	2009
---------	------

Inserat

ImmoScout24-Code	6039446
Referenz	62750.1023

Besichtigungskontakt

Für einen Besichtigungstermin verwenden Sie bitte das Kontaktformular. Besten Dank

Anbieter

Ackermann Immobilien AG
Admir Gafari
Rütistrasse 3a
5400 Baden

Tel. Festnetz  056 221 02 12

