



4 locali, 77 m²

«Superbe appartement à Florissant éligible en Casatax»

CHF 1 200 000.—

Ubicazione

1208 Genève, GE



 **Ginevra Cornavin**

 19'  9'  11'

Dati principali

Comune

Genève

Superficie abitabile

77 m²

Piano	5. piano
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita	CHF 1 200 000.—
-------------------	-----------------

Descrizione

Situé au cinquième étage d'une superbe copropriété, cet appartement d'une surface PPE de 77m2, ne manquera pas d'attirer votre attention.

Il se compose d'un grand salon avec cuisine ouverte et un accès direct sur un balcon orienté sud pour garantir un ensoleillement optimal pendant la majorité de la journée.

Nous trouvons ensuite la partie nuit constituée d'une chambre idéale pour un enfant, une vaste chambre parentale ainsi qu'une salle de bains avec WC et un WC séparé.

Une cave en sous-sol vient compléter ce lot et il existe aussi la possibilité de louer une place de parking extérieur ainsi qu'un box en sous-sol.

Il est à noter que l'appartement a été intégralement rénové avec goût en 2017. Il n'y a donc aucuns travaux à prévoir.

De plus la copropriété est très saine avec un fonds de rénovation

A visiter sans tarder !

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
---------------------------------	---

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
------------------------------	---

Dimensioni

Piano	5. piano
-------	----------

Caratteristiche

Ultima ristrutturazione	2017
Anno di costruzione	1960

Dintorni

Situazione	Florissant - Malagnou
------------	-----------------------

Annuncio

Codice ImmoScout24	6040759
Referenza	C14

Contatto per le visite

Victor de Rivoire

 021 513 46 79

Inserzionista



Schmidhauser & Cie SA
Rue Adrien Lachenal 13
Case postale 6058
1207 Genève

Tel. fisso  021 513 46 79