



2 Zimmer, 62 m²

«Hoch Hinaus mit Blick nach Baden!»

CHF 1315.—

Standort

Schulstrasse 24
5415 Nussbaumen AG, AG



 **Baden Bahnhof**

 13'  8'  10'

Hauptangaben

Gemeinde

Obersiggenthal

Wohnfläche

62 m²

Stockwerk	15. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1315.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1135.—

Beschreibung

Haben Sie gerne den Überblick? Dann ist diese Wohnung mit ihrem grosszügigen Balkon, welche einen atemberaubenden Ausblick nach Baden ermöglicht, ein Volltreffer!

Diese teilsanierte 2-Zimmerwohnung im 15. OG eignet sich perfekt für Singles und ist per 01.08.2020 oder nach Vereinbarung zu haben und bringt folgende Vorteile mit:

- ohn- und Schlafzimmer mit Parkettboden
- elles Badezimmer mit Badewanne
- rosszügige Küche mit Geschirrspüler und Glaskeramikherd
- rosser Kühlschrank mit drei Gefrierfachschubladen
- inbauschränke im Korridor
- eräumiger, sonniger Balkon mit Aussicht Richtung Baden

Einkaufsmöglichkeiten jeglicher Art befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Bushaltestelle mit regelmässigen Verbindungen nach Baden erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Park- und Einstellplätze können für CHF 50.00/mtl. bzw. CHF110.00/mtl. dazugemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht uns heute noch zu kontaktieren. Wir freuen uns auf Sie!

Grössenangaben

Stockwerk	15. Stockwerk
-----------	---------------

Umgebung

Läden	ca. 200 m
-------	-----------

Kindergarten	ca. 100 m
Primarschule	ca. 100 m
Oberstufenschule	ca. 100 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code	6048917
Referenz	13217.01.550040

Besichtigungskontakt

Ibadete Oruqaj

 058 715 65 86

Anbieter

PRIVERA 

PRIVERA AG
Oruqaj Ibadete
Täfernstrasse 16
5405 Baden-Dättwil

Tel. Festnetz  058 715 65 86