



**3.5 rooms, 138 m<sup>2</sup>**

«IM HERZEN DER ALTSTADT»

**CHF 1480.—**

### Location

Hauptgasse  
5466 Kaiserstuhl AG, AG



 **Zurich main station**

 52'  31'  1:28

### Main information

Municipality

Kaiserstuhl

Living space

138 m<sup>2</sup>

Availability

On request

## Price

Gross rent (month)

CHF 1480.—

Utilities (month)

CHF 145.—

Net rent (month)

CHF 1335.—

## Description

Diese charmante Maisonettewohnung in Mitten der Altstadt Kaiserstuhl bietet Ihnen einen unbeschweren und erholsamen Rückzugsort aufgeteilt auf zwei Etagen. Der obere Stock überzeugt mit einem grossen Schlafzimmer und einem Badezimmer mit einer grossen Eckbadewanne, wo Sie den Abend ausklingen lassen können. Der untere Stock überzeugt mit einem grossräumigen Wohnzimmer, wo dank dem Cheminée ein heimeliges Gefühl entsteht. Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst.

### Dieses properti-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- ruhige Lage mit schöner Aussicht
- Cheminée mit grossem Wohnzimmer
- grosse Eckbadewanne sowie separates Badezimmer mit Dusche
- Tiefgarage für CHF 80.- monatlich zumietbar
- Bootsplatz zumietbar

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Selber eine Immobilie zu vermarkten? Wir überzeugen mit fairen und transparenten Konditionen!

Für mehr Immobilien besuchen Sie unsere Webseite unter:  
[www.properti.ch](http://www.properti.ch)

Kostenlose Marktwertschätzung oder Mietzinsanalyse:  
[www.properti.ch/de/anfrage-bewertung/](http://www.properti.ch/de/anfrage-bewertung/)

Kostenlose Tipps & Tricks zum Verkauf oder zur Vermietung:  
[www.properti.ch/de/blog](http://www.properti.ch/de/blog)

## Interior

Fireplace



## Technics

Cable TV ✓

## Exterior

Child friendly ✓

## Characteristics

Last renovation 1990

## Surroundings

Shops Approx. 670 m

Primary school Approx. 1520 m

## Ad

ImmoScout24 code 6053127

Reference 2653833

## Contact for viewing

Afiza Alija

 044 244 32 00

Virtuelle Besichtigung

## Advertiser

**properti**

Properti AG  
Dammstrasse 16  
8810 Horgen

Tel. mobile  044 244 32 00

