



2,5 Zimmer, 64 m²

«Neubauwohnung Roggwil - schöner Wohnen im Bauernhaus»

CHF 1260.—

Standort

St. Urbanstrasse 36
4914 Roggwil BE, BE



 **Olten Bahnhof**

 31'  29'  54'

Hauptangaben

Gemeinde

Roggwil (BE)

Wohnfläche

64 m²

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 1260.—

Nebenkosten (Monat)

CHF 180.—

Nettomiete (Monat)

CHF 1080.—

Beschreibung

<https://www.buechaegerte.ch/>

Besichtigung:

Gerne stehen wir Ihnen für einen individuellen Besichtigungstermin zur Verfügung und freuen uns auf Ihren Besuch!

Im frisch sanierten Bauernhaus befinden sich 9 sorgfältig ausgebaute Wohnungen. Sie profitieren von folgenden Vorteilen:

- Eigener Waschturm (Waschmaschine / Tumbler) in der Wohnung
- Parkettböden
- Estrichabteil
- Einbaschränke (in einigen Wohnungen)
- Lift

- Aussenplätze / Einstellhallenplätze

Roggwil liegt zentral im Mittelland. In einer Stunde erreichen Sie die Städte Luzern, Zürich, Basel, Bern mit dem öffentlichen Verkehr oder mit dem Auto (Autobahnanschlüsse Niederbipp, Reiden, Rothrist).

Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Gebrauchs stehen ebenfalls zur Verfügung (Coop, Voi, Bäckerei, Apotheke, etc.).

Freizeitgestaltung liegt uns in Roggwil am Herzen. Im Sommer das Freibad mit Rutschbahn, oder die vielen Sportvereine (Fussball, Turnverein, etc.) sind aktiv und im Dorf verwurzelt. Musikalisch stehen Angebote wie Kirchenchor, Jodlerclub oder die Dorfmusik zur Verfügung.

Die Nähe zu Langenthal (15'000 Einwohner) weitem die Einkaufsmöglichkeiten ab. Kulturell gibt es das Theater, Muesum, etc. Sportanlässe mit Leichtathletik oder Eishockey runden das Angebot ab.

Innenraum

Haustiere erlaubt



Aussenraum

Lift	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Baujahr	2018
---------	------

Inserat

ImmoScout24-Code	6059668
Referenz	63475.10201

Besichtigungskontakt

Für einen Besichtigungstermin verwenden Sie bitte das Kontaktformular. Besten Dank

Anbieter

MS Immobilien
Maja Scheidegger
Kilchweg 1b
4914 Roggwil

Tel. Festnetz  062 929 02 79