



3 Zimmer

«Geschäftsräumlichkeiten für stilles Gewerbe in ruhigem Hinterhof»

CHF 1900.—

Standort

Kleinhüningerstrasse 181
4057 Basel, BS



 **Basel SBB**

 21'  13'  16'

Hauptangaben

Gemeinde

Basel

Stockwerk

Erdgeschoss

Nutzfläche	115 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1900.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 350.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1550.—

Beschreibung

An der Kleinhünigerstrasse 181 in Basel vermieten wir per sofort oder nach Vereinbarung 115 m² Gewerbefläche im Erdgeschoss in einem ruhigen Hinterhof.

Ausstattung:

- Eingangsbereich
- offener Empfang
- Büroräume
- 2 Toiletten
- kleine Teeküche

Aussenabstellplätze können für monatlich CHF 50.00 dazu gemietet werden.

Die Anbindung an die Autobahn sowie zu den öffentlichen Verkehrsmitteln ist in der Nähe.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Toiletten	✓

Technik

Wasseranschluss	✓
-----------------	---

Grössenangaben

Raumhöhe	2,5 m
Stockwerk	Erdgeschoss

Anzahl Stockwerke

1

Inserat

ImmoScout24-Code

6064326

Referenz

..STORZ/KL181/BÜRO-EG/KW
(5446231).681149.3ecbefbb-b143-11ea-97df-
005056bdbc06

Anbieter

PeterStalderimmobilien

Peter Stalder Immobilien AG
Stephan Wirth
Claragraben 83
4058 Basel

Tel. Festnetz  41 61 226 64 87