



## 3,5 Zimmer

«Per sofort Nachmieter gesucht für 3.5 Zimmer in Krummenau»

**CHF 1260.—**

### Standort

Kleinwies 1495  
9643 Krummenau, SG



 Wil Bahnhof

 48'  39'  1:38

### Hauptangaben

Gemeinde

Nesslau

Stockwerk

3. Untergeschoss

Verfügbarkeit

Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 1260.—

## Beschreibung

### BESCHREIBUNG

An sonniger und ruhiger Lage in Krummenau wurde das Mehrfamilienhaus direkt an der Grünzone, innen saniert und erneuert. Die Fenster lassen sich mit elektrisch betriebenen Rafflamellenstoren verdunkeln.

Die Wohnungen sind hell, freundlich und zeitlos umgebaut. Die separate neue Küche bietet eine zeitgemässe und moderne Ausstattung (GS & GK). Das Badezimmer (Badewanne, Lavabo, Spiegelschrank und WC) ist modern und schlicht gehalten.

Der Garten kann zum Grillieren etc. mitbenutzt werden.

An der Kleinwies wohnen Sie zentral und doch im Grünen. Bahnhof ist zu Fuss in wenigen Minuten erreichbar.

Es hat zwei schön grosse Balkone mit einer super schönen Aussicht...

Ein Parkplatz vor dem Haus ist im Mietpreis Inbegriffen.

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓

Parkplatz



## Größenangaben

Stockwerk

3. Untergeschoss

## Merkmale

Altbau



Letzte Renovation

2018

## Umgebung

Läden

ca. 1570 m

Primarschule

ca. 80 m

Oberstufenschule

ca. 4220 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 70 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

6068279

## Besichtigungskontakt

Pamela Rutz

 079 832 41 73