



## 2,5 locali, 70 m<sup>2</sup>

«Nachmieter für 2.5 Zimmer Wohnung im Parterre.. Erster Monat gratis...»

**CHF 1180.—**

### Ubicazione

Kleinwies 1495  
9643 Krummenau, SG



### Wil, stazione

48' 39' 1:38

### Dati principali

Comune

Nesslau

Superficie abitabile

70 m<sup>2</sup>

Disponibilità

Subito

## Prezzo

Affitto lordo (mese)

CHF 1180.—

Spese accessorie (mese)

CHF 120.—

Affitto netto (mese)

CHF 1060.—

## Descrizione

### BESCHREIBUNG

An sonniger und ruhiger Lage in Krummenau wurde das Mehrfamilienhaus direkt an der Grünzone, innen saniert und erneuert. Die Fenster lassen sich mit elektrisch betriebenen Rafflamellenstoren verdunkeln.

Die Wohnungen sind hell, freundlich und zeitlos umgebaut. Die separate neue Küche bietet eine zeitgemässe und moderne Ausstattung (GS & GK). Das Badezimmer (Badewanne, Lavabo, Spiegelschrank und WC) ist modern und schlicht gehalten.

Der Garten kann zum Grillieren etc. mitbenutzt werden.

An der Kleinwies wohnen Sie zentral und doch im Grünen. Bahnhof ist zu Fuss in wenigen Minuten erreichbar.

## Spazi interni

Animali domestici ammessi

✓

Bagni

1

Vista

✓

Cantina

✓

## Tecnica

Lavastoviglie

✓

TV via cavo

✓

## Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto

✓

A misura di bambino

✓

Parco giochi	✓
Parcheggio	✓

## Dimensioni

Piano rialzato	✓
----------------	---

## Caratteristiche

Vecchia costruzione	✓
Ultima ristrutturazione	2018

## Dintorni

Negozi	ca. 1570 m
Scuola elementare	ca. 80 m
Scuola secondaria	ca. 4220 m
Trasporti pubblici	ca. 70 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24	6068279
--------------------	---------

## Contatto per le visite

Kevin Cancian

 076 371 77 41