



4.5 rooms, 129 m²

«"N-JOY"»

CHF 1,450,000.—

Location

Michael-Maggi-Strasse 3
8046 Zürich, ZH



 **Zurich main station**

 24'  15'  28'

Main information

Municipality

Zürich, Kreis 11

| | |
|--------------|--------------------|
| Living space | 129 m ² |
| Floor | 3. floor |
| Availability | Immediately |

Price

| | |
|---------------|-----------------|
| Selling price | CHF 1,450,000.— |
|---------------|-----------------|

Description

"N-JOY", ein treffender Name als Sinnbild für Genuss und Lebensfreude für eine Überbauung, in der man sich wohlfühlt. Nur wenige Minuten vom Katzensee entfernt, liegt Ihre Wohnung inmitten einer idyllisch, ländlichen Umgebung, die Ihnen und Ihrer Familie nicht nur genügend Freiraum für erholsame Mussestunden, sondern auch die Annehmlichkeiten einer Grossstadt bietet.

Alle Häuser bestechen durch Ihre zeitlose, moderne Architektur. Die gross bemessenen Balkone/Terrassen, die leichten Glasfronten und grosszügigen Räumlichkeiten bieten für jeden Geschmack das adäquate Ambiente. Enjoy your way of life!

Diese Wohnung ist ein exorbitantes Abbild des modernen Lifestyles und lässt keine Wünsche mehr offen. Die über 129 m² grosse Wohnung verfügt über viel Platz sowie 2 Balkone.

Die Wohnung beeindruckt mit einem schönen Badezimmer und ermöglicht einen Badekomfort der Extraklasse. Ebenfalls verfügt die Wohnung über eine moderne ausgebaute Küche.

Die kontrollierte Wohnungslüftung, filtert den Geschmack nach dem Fondueplausch im Winter genauso zuverlässig aus der Luft, wie sie im Sommer Pollen und Staubpartikel eliminiert! Die hinterlüftete Fassadenkonstruktion, schafft zu jeder Jahreszeit ein optimales Raumklima.

Zwei Einstellparkplätze für CHF 80'000.00 können dazugekauft werden.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Interior

| | |
|----------------|---|
| Pets permitted | ✓ |
|----------------|---|

Technics

| | |
|----------|---|
| Cable TV | ✓ |
|----------|---|

Exterior

Balcony/terrace/patio ✓

Garage ✓

Dimensions

Floor 3. floor

Number of floors 6

Characteristics

Construction year 2008

Ad

ImmoScout24 code 6068724

Reference A2.31.682721.a8e748f2-b469-11ea-97df-005056bdbc06

Advertiser

ADT INNOVA

ADT INNOVA Immobilien und Verwaltungs AG
Ulla Jakob
Berghofstrasse 9
8625 Gossau

Tel. landline  044 936 50 50