



## 3,5 Zimmer, 75 m<sup>2</sup>

«Schöner Wohnen mit grossem Balkon!»

**CHF 2130.—**

### Standort

Wächlenstrasse 7  
8832 Wollerau, SZ



 Zürich HB

 43'  31'  1:34

### Hauptangaben

Gemeinde

Wollerau

Wohnfläche

75 m<sup>2</sup>

Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2130.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 180.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1950.—

## Beschreibung

Wir vermieten nach Vereinbarung diese schöne und gepflegte 3.5 Zimmer-Wohnung:

Folgende Highlights warten auf Sie:

- Offene Küche mit Geschirrspülmaschine & Granitabdeckung
- Zwei Schlafzimmer mit Parkettböden
- Badezimmer mit Badewanne
- Sep. Toilette mit Lavabo
- Grosser Balkon
- Eigenes Kellerabteil
- Waschmaschine und Tumbler zur Mitbenützung

Zur Wohnung kann zusätzlich ein Einstellplatz für CHF 140.00 / Monat gemietet werden.

- Bushaltestelle Wächlen (vor dem Haus)
- Einkaufsmöglichkeiten befinden sich direkt nebenan

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Aussicht	✓

## Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

## Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Neubau	✓
Altbau	✓

## Inserat

ImmoScout24-Code	6070394
Referenz	1B6C

## Besichtigungskontakt

Wincasa AG +41 58 455 77 77 zug@wincasa.ch

## Anbieter



Wincasa Immobilien Dienstleistungen  
Wincasa AG  
Feldpark 3  
6300 Zug

Tel. Festnetz  058 455 77 77

