



## 3,5 Zimmer, 94 m<sup>2</sup>

«Hier könnte Ihr Wohntraum in Erfüllung gehen»

**CHF 2100.—**

### Standort

Im Reinacherhof 71-79  
4153 Reinach BL, BL



 **Basel SBB**

 20'  13'  19'

### Hauptangaben

Gemeinde

Reinach (BL)

Wohnfläche

94 m<sup>2</sup>

Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2100.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 300.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1800.—

## Beschreibung

Diese moderne Maisonettewohnung befindet sich in einer gepflegten Wohnsiedlung mit guter Verkehrsanbindung an die Autobahn. Die Wohnung eignet sich ideal für Paare und Kleinfamilien. Schulen, Einkaufsmöglichkeiten sowie der öffentliche Verkehr sind in unmittelbarer Nähe.

Für Ihre Wohnqualität:

- Parkettboden in Wohn- und Schlafzimmern
- Einbauküche mit Geschirrspüler und Glaskeramik-Kochfeld
- Nasszelle mit Doppellavabo und Badewanne
- separates WC
- Kellerabteil

Zusätzlich auf Wunsch: Einstellplatz Tiefgarage. CHF 134.-/Monat.

Interessiert? Dann lohnt sich eine Besichtigung.

## Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

## Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

## Umgebung

Läden

ca. 2000 m

Kindergarten

ca. 500 m

Primarschule

ca. 2000 m

Oberstufenschule

ca. 2000 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 500 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

6083554

Referenz

16523.02.0006

## Besichtigungskontakt

Hauswartung D. Künzi

 076 381 38 38

## Anbieter

**Regimo Basel**

Regimo Basel AG

Esther Oehler

Dufourstrasse 21

4010 Basel

Tel. Festnetz

 061 204 83 06