



«Toplage am Bellevue»

CHF 565.— (m², anno)

Ubicazione

Torgasse 6
8001 Zürich, ZH



 Zurigo Centrale

 8'  6'  6'

Dati principali

Comune

Zürich, Kreis 1

Piano

3. piano

Superficie utile

141 m²

Disponibilità

Subito

Prezzo

Affitto lordo (m ² , anno)	CHF 565.—
Spese accessorie (m ² , anno)	CHF 35.—
Affitto netto (m ² , anno)	CHF 530.—

Descrizione

Nur wenige Schritte vom Bellevue und dem Zürichsee entfernt, vermieten wir in einem gepflegten Jugendstilhaus diese attraktive Bürofläche.

Die Räumlichkeiten bieten Ihnen Folgendes:

- Zentrale Lage mit vielen Restaurants, Bars und Läden in Gehdistanz
- Schön beleuchtete Räume durch grosse Dachfenster
- neue Teeküche
- Zwei frisch sanierte WC-Anlagen in der Mietfläche
- Budget für Bodenbelag
- Zwei Galerien (8.8 m² und 20.5 m²), erreichbar mit einer Leiter

Die Mietpartei hat die Möglichkeit, die Räumlichkeiten massgeschneidert nach eigenen Bedürfnissen weiter auszubauen.

Bei Bedarf kann ein Lagerraum im Untergeschoss für CHF 120.-/m²/Jahr zuzüglich Nebenkosten dazu gemietet werden.

Das Gebiet um das Bellevue bietet ein vielfältiges Verpflegungs- und Shoppingangebot. Mit den nahegelegenen öffentlichen Verkehrsmitteln (S-Bahn-Station Stadelhofen, div. Tram- und Buslinien) erreichen Sie die gesamte Stadt Zürich sowie die angrenzende Agglomeration in kürzester Zeit.

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich im Kreis 1 an bester Lage niederzulassen. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

.....

SCHAEPPi GRUNDSTÜCKE

Die Immobilienprofis seit über 85 Jahren

- Immobilienhandel (Verkauf/Erstvermietung)
- Immobilienbewirtschaftung
- Umbau und Sanierung

- Schätzung und Expertisen

[Ulteriori informazioni](#) 

Dimensioni

Piano **3. piano**

Caratteristiche

Anno di costruzione **1910**

Annuncio

Codice ImmoScout24 **6084514**

Referenza **571**

Contatto per le visite

Marisa Neukomm

 [044 456 57 12](tel:0444565712)

Inserzionista

**SCHAEPP
GRUNDSTÜCKE**

Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG
Verwaltungen Kollektivgesellschaft
Frau Marisa Neukomm
Sihlfeldstrasse 10
8036 Zürich 3

Tel. fisso  [044 456 57 12](tel:0444565712)

