



4,5 Zimmer, 108 m²

«Lumineux 4.5 pièces à Lausanne»

CHF 2940.—

Standort

Chemin des Abeilles 21
1010 Lausanne, VD



 **Lausanne Bahnhof**

 19'  16'  16'

Hauptangaben

Gemeinde

Lausanne

Wohnfläche

108 m²

Stockwerk	1. Stockwerk
Nutzfläche	117 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2940.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 170.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2770.—

Beschreibung

Ce bel appartement, moderne et fonctionnel, prend place au dernier étage d'un immeuble MINERGIE, abritant 4 appartements. Le M2 est à 600m alors que le bus (ligne 41) s'arrête quasi au pied de l'immeuble. La position est calme et verdoyante.

Ce logement comprend: séjour avec armoires intégrées, cuisine moderne entièrement équipée, 3 chambres, 2 salles d'eau, balcon-loggia couvert de 9m² et un réduit avec colonne lave/sèche-linge. Une grande cave et un parking dans le garage collectif complètent cette offre.

Innenraum

Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Minergie®-zertifiziert	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

Umgebung

Läden

ca. 390 m

Kindergarten

ca. 460 m

Primarschule

ca. 50 m

Oberstufenschule

ca. 50 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 60 m

Inserat

ImmoScout24-Code

6086113