



2 Zimmer, 52 m²

«Neuwertige 2-Zimmer-Wohnung (EG) direkt bei Post/Bahnhof/Dorfzentrum»

CHF 1180.—

Standort

Poststrasse 7a
9050 Appenzell, AI



 **St.Gallen Bahnhof**

 45'  30'  51'

Hauptangaben

Gemeinde

Appenzell

Wohnfläche

52 m²

Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	01.10.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1180.—
---------------------	------------

Beschreibung

Wir vermieten die neuwertige, sehr ruhige Parterre-Wohnung im umgebauten ehemaligen Kindergarten Chlos mit Ausblick in den wunderschönen Klostergarten auf 1. Oktober 2020.

Ausstattung/Zimmer: heimeliger Wohn-/Essraum mit Küche inkl. Geschirrwaschmaschine, Schlafzimmer, Dusche/WC, Waschmaschine mit Tumbler, rollstuhlgängiger Personenlift, ultraschnelles Internet mit 100 Mbit/s.

Konditionen: Der Preis versteht sich als Nettomiete. Die effektiven Nebenkosten werden separat verrechnet. Parkplätze können zusätzlich für je CHF 80 pro Monat gemietet werden.

Innenraum

Badezimmer	1
Estrich	✓
Reduit	✓

Technik

Kabel-TV	✓
----------	---

Aussenraum

Lift	✓
Spielplatz	✓
Parkplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
-----------	-------------

Anzahl Stockwerke 3

Merkmale

Neubau ✓

Letzte Renovation 2016

Umgebung

Läden ca. 100 m

Kindergarten ca. 50 m

Primarschule ca. 50 m

Oberstufenschule ca. 500 m

Öffentlicher Verkehr ca. 50 m

Autobahnanschluss ca. 20000 m

Situation sehr ruhig, zentral

Inserat

ImmoScout24-Code 6097963

Anbieter

Stiftung Kloster Maria der Engel Appenzell

Herr Martin Rusch

Poststrasse 7

9050 Appenzell

Tel. mobil  079 404 67 80