



5 Zimmer, 180 m²

«Villa avec piscine»

CHF 1 345 500.—

Standort

74160 Saint Julien en Genevois



Keine Reisezeiten verfügbar

Hauptangaben

Land	Frankreich
Wohnfläche	180 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

CHF 1 345 500.—

Beschreibung

En exclusivité chez Axession-France : Venez découvrir cette magnifique villa de 180 m². Bâtie en 1988 et avec une rénovation récente de haut standing, elle est idéalement située dans un petit lotissement résidentiel et familial sur un grand terrain arboré de 1680 m², clos et sans vis-à-vis.

Au rez-de-chaussée, un salon-séjour avec cheminée à insert 360°, une cuisine américaine ouverte sur la salle à manger, offrant une pièce de vie d'une surface totale de 84 m². Vous trouverez également une salle de douche avec WC, ainsi qu'un accès au garage donnant sur la buanderie. A l'étage, 3 chambres lumineuses avec de beaux volumes (14 m², 14 m² et 24 m²). Une salle de bain avec baignoire et douche, ainsi qu'un WC séparé.

Cette maison offre également une terrasse de 200m² agrémentée d'une grande piscine maçonnée, un salon de jardin abrité style Bali, une pool-house avec jacuzzi et un grand espace dinatoire et détente. La villa est équipée d'un sound-system intégré à l'ensemble de la maison et de son espace extérieur, ainsi que d'un système d'alarme avec vidéo-protection.

Idéalement situé à 1 km de la frontière genevoise et sans travaux à prévoir, cette maison allie prestations de haute qualité et emplacement optimal.

Bien d'exception à visiter sans tarder !

Inserat

ImmoScout24-Code

6099629

Referenz

34667473

Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei anibis.ch.

Anbieter kontaktieren

Das vollständige Inserat mit den Kontaktangaben sehen Sie bei anibis.ch.

[Anbieter kontaktieren](#)