



«LivingFrames - Pförtnerhaus»

CHF 240.— (m², an)

Emplacement

Hardstrasse 43
4052 Basel, BS



 Bâle CFF

 10'  7'  6'

Caractéristiques principales

Commune

Basel

Surface utile

441 m²

Disponibilité

01.10.2021

Prix

Loyer net (m², an)

CHF 240.—

Description

Mitten im Basler Gellert-Quartier, auf dem ehemaligen APG Areal, entsteht die Wohnüberbauung LivingFrames von Miller Maranta Architekten.

Das denkmalgeschützte Pförtnerhaus bleibt erhalten und kann als Büro-/Gewerbeliegenschaft gemietet werden. Die Mietfläche beträgt insgesamt ca. 441 m² und verteilt sich wie folgt:

EG: ca. 140 m² (auch Garagenutzung möglich)

OG: ca. 147 m²

DG: ca. 123 m²

UG: ca. 31 m²

Die Nutzungsmöglichkeiten sind vielseitig und offen. Ihre Ideen besprechen wir gerne bei einem persönlichen Kontakt. Je nach Vertragskonstellation ist die Berücksichtigung von Ausbauwünschen möglich.

Interessiert? Für eine Besichtigung vor Ort sind wir gerne für Sie da.

Annonce

Code ImmoScout24

6102758

Référence

61850.Pförtnerhaus

Contact pour les visites

Für einen Besichtigungstermin verwenden Sie bitte das Kontaktformular. Besten Dank

Annonceur

Holinger Moll Immobilien AG
Gregory Bolsinger, Fabian Halmer
Güterstrasse 278
4053 Basel

Tél. fixe  079 879 20 43

