



2,5 pièces, 52 m²

«Willkommen in Ihrem neuen zu Hause»

CHF 1220.—

Emplacement

Schmelzirain 15
2540 Grenchen, SO



 **Soleure, gare**

 19'  20'  45'

Caractéristiques principales

Commune

Grenchen

Surface habitable

52 m²

Étage	Rez-de-chaussée
Disponibilité	Tout de suite

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1220.—
Charges (mois)	CHF 200.—
Loyer net (mois)	CHF 1020.—

Description

Eine wunderschöne, moderne 2.5- Zimmerwohnung im Erdgeschoss, welche Ihren Erwartungen gerecht wird. Die Wohnung verfügt über eine moderne Küche, 1 Bad sowie einem grossen Sitzplatz. Ein Kellerabteil rundet das Angebot ab.

Die Fläche der Wohnung beträgt ca. 52 m²
Die Fläche des Sitzplatzes beträgt ca. 28 m²

Die Wohnung ist wie folgt ausgestattet:

- Bodenbelag Wohnbereich: Parkett / Keramikplatten
- Küche: Glaskeramikkochfeld, Geschirrspüler
- Jedes Zimmer Verfügt über eine Multimediasteckdose
- Schlafzimmer mit Zugang zum Bad
- Sitzplatz mit Deckenleuchte und Steckdose
- Wasch- und Trockenräume mit Secomat
- 1 Nasszelle mit Badewanne
- Lift

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von der Wohnung bezaubern.

Einstellhallenplatz kann für CHF 125.00 dazugemietet werden.

Die Stadt Grenchen - zweitgrösste Gemeinde des Kantons Solothurn - bietet ungeahnte Wohnlagen. Traditionsreiche Uhren- und Präzisionsindustrie kombiniert mit idyllisch grünem Wohn- und Lebensraum. Naherholungsgebiete laden zu ausgedehnten Spaziergängen ein.

Das Stadtzentrum verführt zum Flanieren. Eine gut ausgebaute Infrastruktur, ein reichhaltiges Kultur- und Freizeitangebot sowie ausgezeichnete Einkaufsmöglichkeiten leisten ihren Beitrag zu einer hohen Lebensqualität.

Dank ihrer zentralen Lage und der Anbindung an das Autobahn- und Schienennetz (Eisenbahnlinien Genf-Zürich und Genf-Basel) befindet sich die Stadt Grenchen verkehrsmässig in einer privilegierten Situation. Für den öffentlichen Nahverkehr steht ein dichtes Netz an Busverbindungen zur Verfügung.

Extérieur

Ascenseur	✓
Balcon/terrasse/jardin	✓

Dimensions

Étage	Rez-de-chaussée
-------	-----------------

Caractéristiques

Année de construction	2012
-----------------------	------

Alentours

Commerces	env. 1600 m
Jardin d'enfants	env. 700 m
École primaire	env. 700 m
École secondaire	env. 1100 m
Transports publics	env. 1300 m
Jonction d'autoroute	env. 2000 m

Annonce

Code ImmoScout24	6122899
Référence	8232.02.0002

Annonceur



Niederer AG
Sara Schneider

Werkhofstrasse 23
4500 Solothurn

Tél. fixe  032 621 11 50