



5.5 rooms, 125 m²

«Tolle Familienwohnung in Therwil»

CHF 2700.—

Location

Im Hofacker 12
4106 Therwil, BL



 **Basel SBB station**

 31'  18'  26'

Main information

Municipality

Therwil

Living space

125 m²

Floor	1. floor
Availability	On request

Price

Gross rent (month)	CHF 2700.—
Utilities (month)	CHF 350.—
Net rent (month)	CHF 2350.—

Description

Lage

Therwil liegt im Leimental und ist durch die Tramlinie 10 der Baselland Transport AG (BLT) mit der Stadt Basel verbunden.

Die Liegenschaft liegt ausserhalb des Dorfkerns von Therwil Richtung Biel-Benken und dem nahen Elsass.

Ein Rundgang durch die Wohnung

Grosszügiger Grundriss, helle grosse Räume, Parkettboden in der ganzen Wohnung. Tolle Raumaufteilung mit schöner Terrasse und Wintergarten.

Desweiteren hat die Wohnung folgende Ausstattung

- Wohnfläche ca. 125 m²
- Parkett und Bodenheizung in der ganzen Wohnung
- 4 Schlafzimmer
- Moderne Küche mit Glaskeramikkochfeld und GWM
- Grosser Wohn-/Essbereich mit raumhohen Fenstern
- Bad/WC mit Fenster
- Dusche / WC / Lavabo
- Einbauschränke
- Geräumiges Réduit
- Kellerabteil
- Waschküche im 1. UG (für 2 Mietparteien)
- Lift vorhanden

**Details

Autoeinstellplatz resp. Autoeinstellplatz kann auf Wunsch dazugemietet werden, Miete Fr. 150.00 / Fr. 70.00 Gedeckter Carport

Die Bushaltestelle (Linie 62) befindet sich in unmittelbarer Nähe. Einkaufsmöglichkeiten sind in ca.10 Gehminuten erreichbar.

Wünschen Sie sich Spazierwege gleich vor der Haustüre? Dann ist diese Wohnung genau das Richtige für Sie. Rufen Sie uns an.

Frau Saley Ezhuthanavayalil
058 280 22 05
saley.ezhuthanavayalil@helvetia.ch

****Profitieren Sie von unserem attraktiven Familienrabatt. Wir schenken Ihnen pro Kind, welches in Ihrem Haushalt lebt, CHF 50.- auf die Nettomonatsmiete dieser Wohnung. Die Aktion ist gültig ab Mietbeginn für 5 Jahre, sofern der Mietvertrag für diese Wohnung bis Ende Dezember 2020 unterzeichnet wird.**

Als Mieter von Helvetia profitieren Sie von 50% Rabatt auf Ihre erste Jahresprämie für ausgewählte Helvetia Versicherungsprodukte!

Bei den publizierten Bildern handelt es sich um typenähnliche Wohnung. Abweichungen zum effektiven Angebot sind deshalb möglich.

Weitere interessante Mietobjekte finden Sie unter: www.helvetia.ch/immobilien**

Interior

Pets permitted ✓

Technics

Cable TV ✓

Exterior

Lift ✓

Child friendly ✓

Parking space ✓

Garage ✓

Dimensions

Floor 1. floor

Characteristics

Construction year

2001

Ad

ImmoScout24 code

6128152

Reference

5512.03.0004

Advertiser



Helvetia Versicherungen
Immobilienbewirtschaftung
Ezhuthanavayalil Saley
St. Alban-Anlage 29
4002 Basel

Tel. landline  [058 280 22 05](tel:0582802205)