



«3-Familienhaus mit Zwischenbau und Rieghaus»

CHF 1 550 000.—

Emplacement

4562 Biberist, SO



 Soleure, gare

 12'  11'  13'

Caractéristiques principales

Commune

Biberist

Disponibilité

Sur demande

Prix

Prix de vente

CHF 1 550 000.—

Description

Drei Gebäude mit fünf Wohnungen

Diese spezielle Kombination verkaufen wir unweit des Dorfzentrums von Biberist.

Das wunderschöne Rieghaus mit Baujahr 1796 verfügt über eine grosszügige 4 Zimmer Maisonette-Wohnung mit Sitzplatz. Der Keller bietet nebst Stauraum ein ganz besonderes Highlight. Im Jahr 2015 wurde der Gewölbekeller für Wein- und Whisky Liebhaber umgebaut und eingerichtet.

Der Zwischenbau, welcher die Liegenschaften miteinander verbindet, wurde aus einer ehemaligen Garage und Werkstatt in eine schöne und offene 2.5 Zimmer Maisonette-Wohnung umgebaut.

Das dritte Gebäude bietet drei identische 3 Zimmer Wohnungen. Die Wohnungen im Erd- und 1. Obergeschoss verfügen über einen Sitzplatz mit Garten, respektive einen Balkon. Im Jahr 2017 wurden die Wohnungen im 1. und 2. Obergeschoss komplett renoviert.

Die Liegenschaften sind sehr gepflegt, es wurde laufend in den Unterhalt investiert. Die Beheizung erfolgt durch eine zentrale Gasheizung aus dem Jahr 2019.

Auf der gegenüberliegenden Parzelle stehen fünf Garageboxen und weitere Parkmöglichkeiten zur Verfügung.

Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin für diese einmalige Gelegenheit!

Espace intérieur

Cheminée ✓

Cave ✓

Réduit ✓

Technique

Lave-vaisselle ✓

TV par câble ✓

Extérieur

Balcon/terrasse/jardinet ✓

Adapté aux enfants



Garage



À l'entour

Commerces

env. 500 m

Jardin d'enfants

env. 290 m

École primaire

env. 950 m

École secondaire

env. 950 m

Transports publics

env. 280 m

Jonction d'autoroute

env. 5100 m

Announcement

Code ImmoScout24

6128486

Advertiser



Stacher Immobilien AG

Kalchackerstrasse 9

3047 Bremgarten

Tél. fixe  031 301 00 20