



4,5 Zimmer

«Wohnen am Stadtrand von Zürich in der Steuer-Oase Oberwil-Lieli»

CHF 1 170 000.—

Standort

8966 Oberwil-Lieli, AG



 Zürich HB

 35'  23'  50'

Hauptangaben

Gemeinde

Oberwil-Lieli

Stockwerk

3. Stockwerk

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

CHF 1 170 000.—

Beschreibung

Im Herzen von Oberwil-Lieli verkaufen wir eine grosszügige Maisonettewohnung im 3. Stock eines über 220jährigen Riegelhauses. Die Wohnung wurde 2018/19 komplett renoviert. Sie verfügt über Charme und Aura. Moderne und rustikale Elemente ergänzen sich einzigartig. Die zum gemütlichen Kaminzimmer hin offene Wohn-Essküche bietet reichlich Platz zum Sein. Auf dieser Etage befindet sich noch ein Schlafzimmer, ein im klassischen Stil eingerichtetes Bad, ein Economat mit Waschturm sowie eine begehbare Ankleide mit Dachfenster. Dieser Raum bietet sich auch als kleineres Zimmer an. Über eine Wendeltreppe gelangt man ins obere Geschoss. Hier befinden sich ein weiteres Schlafzimmer, ein 2019 modern renoviertes Bad und die mit Glas verkleidete Galerie. Dieser offene Raum kann als Wohnraum genauso genutzt werden wie als Büro. Dachfenster geben der Wohnung zusätzliches Licht. Die Wohnung verfügt über fantastische 190m² Wohnfläche. Im Preis inbegriffen ist ein Aussenparkplatz.

Innenraum

Cheminée



Technik

Kabel-TV



Aussenraum

Lift



Balkon/Terrasse/Sitzplatz



Parkplatz



Grössenangaben

Stockwerk

3. Stockwerk

Merkmale

Letzte Renovation	2019
Baujahr	1793

Umgebung

Läden	ca. 43 m
Primarschule	ca. 411 m

Inserat

ImmoScout24-Code	6147550
Referenz	2673269

Besichtigungskontakt

Team ERA Kuhlmann Immobilien AG

 [056 450 22 22](tel:0564502222)

Anbieter



ERA Kuhlmann Immobilien
Hansjürg Kuhlmann
Freudensteinstrasse 7
5200 Brugg

Tel. Festnetz  [056 450 22 22](tel:0564502222)