



3 Zimmer, 62 m²

«Frisch sanierte Wohnung mit Weitsicht sucht Sie!»

CHF 1600.—

Standort

Neuhofweg 6
8634 Hombrechtikon, ZH



Rapperswil Bahnhof

 24'  15'  20'

Hauptangaben

Gemeinde

Hombrechtikon

Wohnfläche

62 m²

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)

CHF 1600.—

Nebenkosten (Monat)

CHF 200.—

Nettomiete (Monat)

CHF 1400.—

Beschreibung

Per 01.12.2020 vermieten wir in der Überbauung Neuhofweg 6 in Hombrechtikon eine in 2018/2019 totalsanierte und attraktive 3 Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss.

Die Wohnung weist folgende Vorzüge auf:

- Sonnige, ruhige Lage an Stichstrasse, Nähe Wald, schöne Fernsicht
- Neue Küche und Nasszelle mit Keramikplattenbelag
- In allen übrigen Räumen Eichenparkett
- Offene Küche mit Granitabdeckung und modernsten V-Zug Apparaten (grosser Kühlschrank, separater Tiefkühlschrank, Glaskeramik, GS, Backofen auf Arbeitshöhe usw.)
- Einbauschränke
- Neuer grosszügiger Balkon nach Süden
- Einkaufsmöglichkeiten im Umkreis von 400 m, ÖV 150 m

Freuen Sie sich auf günstige Nebenkosten. Denn: Im Sinne der Nachhaltigkeit verfügt das Haus über modernste Fenster und eine hochwertige Aussenwärmedämmung (Glaswolle) und wird mit Erdsonden und Wärmepumpe beheizt. Auf dem Dach produziert die Photovoltaikanlage zusätzliche erneuerbare Energie. In Zusammenarbeit mit EKZ wird eine Eigenverbrauchsgemeinschaft eingerichtet.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Nehmen Sie mit uns Kontakt auf, um zusätzliche Informationen zu erhalten. Wir freuen uns auf Sie!

Weitere Fotos folgen in Kürze...

Innenraum

Haustiere erlaubt



Aussicht



Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 2. Stockwerk

Merkmale

Letzte Renovation 2018

Baujahr 1960

Umgebung

Läden ca. 400 m

Kindergarten ca. 800 m

Primarschule ca. 700 m

Oberstufenschule ca. 850 m

Öffentlicher Verkehr ca. 150 m

Autobahnanschluss ca. 4500 m

Inserat

ImmoScout24-Code 6159531

Referenz 04072.03.0202

Besichtigungskontakt

Younes Maïri

 055 221 10 54

Anbieter



VERIT Immobilien AG
Maïri Younes
Neue Jonastrasse 60A
8640 Rapperswil SG

Tel. Festnetz  055 221 10 54