

**2 Monate (Dezember & Januar)
gratis Wohnen und danach
2 Monate (Februar & März) nur
zum halben Preis
(statt 2280.- nur 1140.-)**

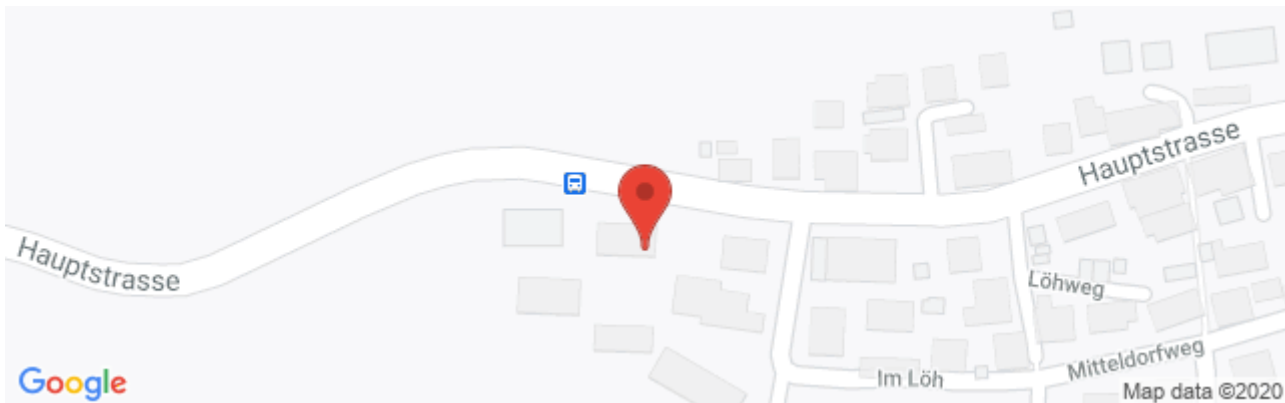
4.5 rooms, 160 m²

«Moderne, helle, 160m2 grosse, 4,5 Zimmerwohnung direkt an der Reuss»

CHF 2280.—

Location

Hauptstrasse 2c
5243 Mülligen, AG



 **Zurich main station**

 45'  32'  1:33

Main information

Municipality

Mülligen

Living space

160 m²

Floor	2. floor
Availability	01.12.2020

Price

Gross rent (month)	CHF 2280.—
Utilities (month)	CHF 270.—
Net rent (month)	CHF 2010.—

Description

Wir suchen auf den 01.12.2020 einen Nachmieter für diese wunderschöne, familienfreundliche 4.5 Zimmer Maisonette Wohnung. Sie liegt am Rande von Mülligen direkt am Waldrand und die Reuss hat man auch gleich vor der Haustüre. Wer auf die ÖV angewiesen ist, findet die Bushaltestelle Mülligen, Löh direkt an der Strasse vor dem Haus. Von dort aus hat man Verbindungen nach Brugg. Die Wohnung mit 160m2 wurde im Jahr 2012 nach Eigentumsstandard gebaut. Folgendes erwartet Sie:

- Alle Zimmer mit Parkettböden
- Küche, Eingang, Ess- und Wohnbereich mit schönem, pflegeleichten Steinboden
- Schlafzimmer mit Begehbaren Kleiderschrank
- Separates Reduit
- Eingangsbereich mit Einbauschränken
- WC / Dusche mit Waschturm (je 8 kg Volumen)
- WC / Badewanne -
- Sehr grosse Küche mit Granit Oberfläche, Geschirrspüler, Backofen, Steamer und sehr viel Stauraum
- Grosse Galerie (ca. 40m2)
- Bodenheizung in der ganzen Wohnung
- Balkon mit Aussicht bis Dättwil
- Grosser Keller
- Parkplätze kann man für je 120.- in der Garage dazu Mieten

Für Fragen oder einen Besichtigungstermin dürfen Sie uns gerne kontaktieren.

Interior

Wheelchair accessible



Pets permitted	✓
Bathrooms	2
View	✓
Cellar	✓
Storage room	✓

Technics

Steam oven	✓
Dishwasher	✓
Tumble dryer	✓
Washing machine	✓
Cable TV	✓

Exterior

Lift	✓
Balcony/terrace/patio	✓
Child friendly	✓
Playground	✓
Parking space	✓
Garage	✓

Dimensions

Floor	2. floor
Number of floors	2

Characteristics

Construction year	2012
-------------------	------

Surroundings

Shops	Approx. 560 m
-------	---------------

Kindergarten	Approx. 700 m
Primary school	Approx. 1200 m
Secondary school	Approx. 2200 m
Public transport	Approx. 10 m
Motorway junction	Approx. 4600 m
Situation	ruhig, sonnig, direkt am Waldrand

Ad

ImmoScout24 code **6167416**

Contact advertiser

You can find the complete ad with the contact details on NABHOME.

Contact advertiser

You can find the complete ad with the contact details on NABHOME.

[View ad](#)