



3,5 Zimmer, 96 m²

«Moderne Wohnung mit Terrasse (54 m²)»

CHF 2115.—

Standort

Busswilstrasse 28 C
3250 Lyss, BE



 **Biel/Bienne Bahnhof**

 17'  18'  36'

Hauptangaben

Gemeinde

Lyss

Wohnfläche

96 m²

Stockwerk	4. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.12.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2115.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 240.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1875.—

Beschreibung

Es ist die Lebensqualität, die Nähe zum attraktiven Ortszentrum, die kurzen Distanzen und die Mobilität, welche diese attraktive Wohnlage in Lyss ausmachen. Dieses Objekt ist gut besonnt, modern und eine direkte Einladung zum Wohlfühlen.

Wir vermieten diese moderne und schöne 3.5-Zimmerwohnung im 4. Stock (Lift vorhanden) per 1. Dezember 2020 oder nach Vereinbarung. Die Wohnung bietet Ihnen folgende Annehmlichkeiten:

- **Lichtdurchfluteter offener Wohn- und Essbereich**
- **Moderne Küche mit viel Stauraum, Arbeitsplatte aus Keramik und Geschirrspüler**
- **Modernes Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Tageslicht**
- **Waschturm (Waschmaschine / Tumbler) im Badezimmer**
- **Lichtdurchflutete Räumlichkeiten mit großen Fensterfronten**
- **Heller Parkettboden in allen Zimmern**
- **Plattenbelag bei der Küchenzeile und im Badezimmer**
- **Einbauschränk und Garderobe im Eingangsbereich**
- **Wunderschöne Terrasse (54 m²) mit einem Aussenréduit**
- **Kontrollierte Wohnungslüftung (das Gebäude ist Minergie zertifiziert)**

Ein sehr grosses Kellerabteil und Einstellhallenparkplatz für CHF 120.00 / Monat runden das attraktive Angebot ab. Weitere Angaben entnehmen Sie bitte dem beigefügten Grundrissplan.

Die Fotos stammen aus einer ähnlichen Wohnung und können leicht vom tatsächlichen Objekt abweichen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre telefonische oder schriftliche Kontaktaufnahme.

[Weitere Informationen](#) 

Innenraum

Rollstuhlgängig



Aussicht



Aussenraum

Lift



Balkon/Terrasse/Sitzplatz



Grössenangaben

Stockwerk

4. Stockwerk

Anzahl Stockwerke

5

Inserat

ImmoScout24-Code

6176100

Referenz

24310.03.0402

Besichtigungskontakt

Kevin Salihi

 031 963 03 75

Anbieter

previs 

Previs Vorsorge

Kevin Salihi

Brückfeldstrasse 16

3001 Bern

Tel. Festnetz

 031 963 03 75

