



«Zuhause in der Lokstadt in Winterthur»

**CHF 1 436 000.—**

## Standort

Ernst-Jung-Gasse 16a-d  
8400 Winterthur, ZH



 **Winterthur Bahnhof**

 5'  2'  2'

## Hauptangaben

Gemeinde

Winterthur

Stockwerk

Erdgeschoss

Nutzfläche	169 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Verkaufspreis	CHF 1 436 000.—
---------------	-----------------

## Beschreibung

### Zuhause in der Lokstadt in Winterthur

**Tender - New Urban Way of Living** Die hochwertigen Tender Eigentumswohnungen liegen im Herzen von Winterthur in dem neu entstehenden Areal "Lokstadt". Der Bau des Tender hat bereits begonnen, so dass die Wohnungen Anfang 2023 bezugsbereit sein werden. **Besuchen Sie auch die Projektwebsite, um das ganze Wohnangebot zu entdecken. Die Vorteile der Tender Wohnungen**

- Hochwertige Architektur des prämierten Zürcher Architekturbüros EM2N
- Grosszügiger und durchdachter Grundriss
- Drei durchdachte Ausbaulinien "Easy", "Comfort" und "Premium"
- Überdurchschnittliche Raumhöhe von 3.40 m im EG und 2.80 im 1.OG
- Luft- und lichtdurchströmte Wohnbereiche
- Hochwertige Küche mit modernen V-Zug Einbaugeräten
- 2 komfortable Bäder
- Sichtbeton für industrielles Flair **Die Lokstadt**
- Zu Fuss in 10 Min. zum Stadtzentrum und 7 Min. zum Bahnhof Winterthur
- Diverse Einkaufsmöglichkeiten
- Diverse Restaurants und Cafes in unmittelbarer Nähe
- Diverse Sport- und Gesundheitsangebote
- Nachhaltiges Wohnen und Leben auf dem 2000-Watt-Areal

## Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
-----------	-------------

## Merkmale

Neubau	✓
--------	---

Baujahr

2023

## Inserat

ImmoScout24-Code

6180612

Referenz

721457.e80ec470-f430-11ea-a4df-005056bdbbc06

## Anbieter

Implenia Schweiz AG

Verkauf Immo

Zürcherstrasse 39

8400 Winterthur

Tel. Festnetz  [058 474 70 00](tel:0584747000)