



4,5 pièces, 120 m²

«Maison 4.5 pièces à Choëx»

CHF 890 000.—

Emplacement

1871 Choëx, VS



 **Martigny, gare**

 50'  26'  1:10

Caractéristiques principales

Commune

Monthey

Surface habitable

120 m²

Surface du terrain	500 m ²
Disponibilité	Tout de suite

Prix

Prix de vente	CHF 890 000.—
---------------	---------------

Description

* * * TOUS NOS BIENS IMMOBILIER EN VENTE SUR WWW.MDK-IMMOBILIER.CH * * * Magnifique maison jumelle à Choëx, construite en 2018 avec de nombreux équipements modernes (voir liste ci-dessous), dans un quartier calme et verdoyant.

Située sur les hauts de la ville de Monthey, la villa conserve sa proximité urbaine tout en bénéficiant de la tranquillité du coteau.

Elle comprend:

Sous-sol:

- Local technique - buanderie
- Emplacement pouvant être aménagé en cuisine (dégagement pour ventilation, arrivée d'eau et écoulements)
- Pièce aménageable de 26m²

Rez:

- Cuisine ouverte sur le séjour
- Economat
- Hall avec armoires murales
- Grand séjour lumineux avec accès à la terrasse
- WC visiteurs

Etage:

- 3 chambres dont 1 chambre de 17m² avec salle d'eau privative (douche à l'italienne et lavabo)
- 1 salle d'eau (douche à l'italienne/WC)

Installations techniques:

- Stores électriques sur toutes les fenêtres
- Variateurs de lumière dans toutes les chambres à l'étage
- Prédiposition pour l'installation d'un poêle ou d'une cheminée
- Porte d'entrée triple vitrage

- Pompe à chaleur Air-Eau
- Prédiposition pour l'installation de panneaux thermiques
- Prise pour recharge de véhicules électriques

Espace intérieur

Vue ✓

Extérieur

Place de parc ✓

Garage ✓

Caractéristiques

Construction neuve ✓

Année de construction 2018

Annonce

Code ImmoScout24 6181057

Référence 536999

Contact pour les visites

Mathieu Kerneur

 021 513 04 46

Annonceur



MDK Immobilier
Monsieur Mathieu Kerneur
Rue du Château 1
1870 Monthey

Tél. fixe  021 513 04 46