



9,5 pièces, 200 m²

«A vendre objet unique en Suisse»

CHF 590 000.—

Emplacement

2944 Bonfol, JU



 **Delémont, gare**

 57'  40'  1:29

Caractéristiques principales

Commune	Bonfol
Surface habitable	200 m ²

Disponibilité

Sur demande

Prix

Prix de vente

CHF 590 000.—

Description

Nous nous séparons à regret de notre maison familiale située au coeur du village de Bonfol, à 12 km de Porrentruy. Cet imposant bâtiment est parfaitement habitable en l'état, mais nécessite une rénovation pour être mis au standard actuel. La maison compte 9,5 pièces, une grande cuisine, 2 salles d'eau (WC baignoire, WC douche) ainsi qu'un vaste grenier de 115 m². Le tout présente d'infinies possibilités d'aménagement. La partie rurale se compose d'écuries désaffectées et d'une immense grange. Jouissant d'une exposition parfaite, la maison s'ouvre sur une vaste cour et un grand verger arborisé à l'arrière.

Renseignements au 031 351 63 10 (dès 18 h).

Surface du terrain: 4450 m², dont 1700 m² constructibles

Surface habitable nette: plus de 200 m²

Surface du rural: 230 m² au sol

Chauffage: électricité/bois

Disponibilité: début 2021

Liaisons:

Gare CJ Bonfol: 1 km

Porrentruy: 12 km

Bienne: 1 heure

Gare TGV de Belfort (à 4 h de Paris): 30"

Autoroute A36 (Mulhouse-Beaune): 30"

EuroAirport Bâle: 40"

Bonfol et ses étangs ainsi que la campagne ajoulote préservée offrent d'incomparables possibilités de ressourcement.

Wir trennen uns von unserem Familienhaus in Bonfol (JU), 12 km von Porrentruy entfernt. Dieses stattliche Gebaeude ist bewohnbar. Um den jetzigen Wohnstandard zu entsprechen soll es aber renoviert werden. Das Haus verfuegt ueber 9,5 Zimmer, eine grosszuegige Wohnkueche, 2 Nasszellen (WC mit Bad, WC mit Dusche) und einen grossraeumigen Estrich (115 m²). Das Ganze bietet tolle Einrichtungsmoeglichkeiten. Der Bauernhof verfuegt ueber stillgelegte Staele und eine riesige Scheune. Dieses sonnige Haus ist von einem grossen Hof und einem breiten Obstgarten umgeben.

Auskunft: 031 351 63 10

Grundstueckflaeche: 4450 m², davon 1700 m² Bauland

Wohnflaeche: mehr als 200 m² netto

Bodenflaeche Bauernhaus: 230 m²

Heizung: Elektrizitaet/Holz

Verfuegbarkeit: Anfang 2021

Verknuepfungen:

CJ Bahnhof Bonfol: 1 km

Porrentruy: 12 km

Biel oder Oensingen (A1): 1 Std

TGV Bahnhof Belfort (4 Stunden bis Paris!): 30 Min

Autobahn A36 (Muelhausen-Lyon): 40 Min

Die Weier des Naturschutzgebietes Bonfol und die bewahrte Landschaft der Ajoie bieten unzählige Erholungsmöglichkeiten.

Annonce

Code ImmoScout24

6181977

Référence

35120219

Contacteur l'annonceur

Vous verrez l'annonce complète avec les informations de contact sur anibis.ch.

Contacteur l'annonceur

Vous verrez l'annonce complète avec les informations de contact sur anibis.ch.

Contacteur l'annonceur