



5.5 rooms, 134 m²

«Neubau mit 2.5- bis 5.5-Zimmer-Wohnungen»

CHF 840,000.—

Location

8916 Jonen, AG



 **Zurich main station**

 43'  29'  1:01

Main information

Municipality

Jonen

Living space

134 m²

Availability

On request

Price

Selling price

CHF 840,000.—

Description

JONEN

Das reizvolle Naherholungsgebiet zwischen Reuss und Auenwäldern sowie die gleichzeitige Nähe zu den umliegenden Zentren Zürich (16 km), Zug (20 km) oder Bremgarten (8 km) sind wesentliche Elemente der hohen Wohn- und Lebensqualität - für Jung und Alt, Gross und Klein. Ergänzend dazu bilden das vielfältige Vereins-, Freizeit- und Sportangebot sowie der Standort als regionales Schulzentrum eine erfolgreiche Grundlage für ein aktives Dorfleben.

BLÜTENHOF

Die Überbauung Blütenhof wurde 2019 mitten in Jonen erstellt. Zwei Baukörper sind so zueinander angeordnet, dass sie zusammen einen grosszügigen Hofraum den Blütenhof bilden. Die vielfältige und blütenreiche Begrünung ist das identitätsstiftende Merkmal der Überbauung und schafft einen sorgfältig gestalteten Innenhof mit hoher Aufenthaltsqualität.

Der Wohnungsspiegel bietet ein breites Spektrum von 2.5- bis 5.5-Zimmer Wohnungen. Die Maisonette-Dachwohnungen werden durch grosszügige Gauben belichtet und verfügen über einen attraktiven Ausbau mit MINERGIE-Zertifizierung.

Bestellen Sie gleich die Detaillierten Unterlagen mit Grundrissen, Baubeschrieb etc.

Technics

Minergie®-certified



Exterior

Lift



Characteristics

Construction year

2019

Surroundings

Shops	Approx. 200 m
Kindergarten	Approx. 400 m
Primary school	Approx. 400 m
Secondary school	Approx. 400 m
Motorway junction	Approx. 5000 m

Ad

ImmoScout24 code	6192812
Reference	B270_8_5.5

Contact for viewing

Beat Vogt

 056 203 00 80

Advertiser



UTA Immobilien AG
Beat Vogt
Stadtturmstrasse 15
5400 Baden

Tel. landline  056 203 00 80