



4,5 pièces, 127 m²

«Neubau mit 2.5- bis 5.5-Zimmer-Wohnungen»

CHF 820 000.—

Emplacement

8916 Jonen, AG



 **Zurich, gare centrale**

 43'  29'  1:01

Caractéristiques principales

Commune

Jonen

Surface habitable

127 m²

Disponibilité

Sur demande

Prix

Prix de vente

CHF 820 000.—

Description

JONEN

Das reizvolle Naherholungsgebiet zwischen Reuss und Auenwäldern sowie die gleichzeitige Nähe zu den umliegenden Zentren Zürich (16 km), Zug (20 km) oder Bremgarten (8 km) sind wesentliche Elemente der hohen Wohn- und Lebensqualität - für Jung und Alt, Gross und Klein. Ergänzend dazu bilden das vielfältige Vereins-, Freizeit- und Sportangebot sowie der Standort als regionales Schulzentrum eine erfolgreiche Grundlage für ein aktives Dorfleben.

BLÜTENHOF

Die Überbauung Blütenhof wurde 2019 mitten in Jonen erstellt. Zwei Baukörper sind so zueinander angeordnet, dass sie zusammen einen grosszügigen Hofraum den Blütenhof bilden. Die vielfältige und blütenreiche Begrünung ist das identitätsstiftende Merkmal der Überbauung und schafft einen sorgfältig gestalteten Innenhof mit hoher Aufenthaltsqualität.

Der Wohnungsspiegel bietet ein breites Spektrum von 2.5- bis 5.5-Zimmer Wohnungen. Die Maisonette-Dachwohnungen werden durch grosszügige Gauben belichtet und verfügen über einen attraktiven Ausbau mit MINERGIE-Zertifizierung.

Bestellen Sie gleich die Detaillierten Unterlagen mit Grundrissen, Baubeschrieb etc.

Technique

Certifié Minergie®



Extérieur

Ascenseur



Caractéristiques

Année de construction

2019

alentours

Commerces	env. 200 m
Jardin d'enfants	env. 400 m
École primaire	env. 400 m
École secondaire	env. 400 m
Jonction d'autoroute	env. 5000 m

Annonce

Code ImmoScout24	6196000
Référence	B270_09_4.5

Contact pour les visites

Beat Vogt

 056 203 00 80

Annonceur



UTA Immobilien AG
Beat Vogt
Stadtturmstrasse 15
5400 Baden

Tél. fixe  056 203 00 80