



«Ihr neuer Firmenstandort!»

CHF 167.— (m², Jahr)

Standort

Albisriederstr. 243a (I-39)
8047 Zürich, ZH



 Zürich HB

 15'  12'  17'

Hauptangaben

Gemeinde

Zürich, Kreis 9

Stockwerk

2. Stockwerk

Nutzfläche

378 m²

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (m², Jahr)

CHF 167.—

Gesamtmiete

CHF 5260.—

Beschreibung

Wir vermieten per sofort oder nach Vereinbarung geräumige und helle Büroräumlichkeiten im 2. Obergeschoss welche folgenden Ausbaustandard aufweisen:

- Ca. 378.4 m²
- Individuelle realisierbare Raumkonzepte
- Grundausbau: Doppelboden mit Belag, Trennwandsystem
- IT Anschlüsse teilweise vorhanden
- Gut möblierbarer Grundriss mit eingebauter Küche
- Damen- und Herrentoilette vorhanden
- Bus- und Tramhaltestelle unmittelbar vor dem Hauseingang
- Besucherparkplätze
- Mobility Standort sowie öffentliche Elektroladestationen auf dem Areal
- flexible jedoch befristete Vertragslaufzeit

Dank der guten Verkehrsanbindung sind es mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zum Hauptbahnhof Zürich nur 17 Minuten oder zum Bahnhof Hardbrücke sogar kurze 10 Minuten.

Sicherlich haben wir Ihr Interesse geweckt.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und stehen bei weiteren Auskünften gerne zur Verfügung.

Aussenraum

Lift



Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

Merkmale

Letzte Renovation	2009
Baujahr	1957

Inserat

ImmoScout24-Code	6201026
Referenz	03671.01.0401

Besichtigungskontakt

Céline Bächli Maschinenstrasse 11, 8005 Zürich Telefon: 044 403 28 63 Email: celine.baechli@wincasa.ch
Die BAG Hygiene- und Verhaltensregeln werden während den Besichtigungen eingehalten.

Anbieter



Wincasa AG Mixed-Use Site Management
Mixed-Use Site Management
Angerer Sara
Maschinenstr. 11
8005 Zürich

Tel. Festnetz  044 403 28 53