



2,5 pièces, 74 m²

«Attika-Wohnung mit riesiger Terrasse - Erstbezug»

CHF 1790.—

Emplacement

Hohlengraben 25
5015 Erlinsbach SO, SO



 **Aarau, gare**

 22'  11'  17'

Caractéristiques principales

Commune

Erlinsbach (SO)

Surface habitable

74 m²

Étage

2. étage

Disponibilité

Tout de suite

Prix

Loyer brut (mois)

CHF 1790.—

Charges (mois)

CHF 185.—

Loyer net (mois)

CHF 1605.—

Description

Attika-Wohnung mit riesiger Terrasse *Merlin*

Mehr vom Leben in Erlinsbach Merlin

Diese schöne 2 1/2 Zimmer-Attika-Wohnung befindet sich am Fusse des Hausbergs Gugen an zentraler Lage. Kurze Wege ins Grüne, eine gute Infrastruktur und ein herzlicher Umgang tragen zu einem zauberhaften Wohngefühl bei.

- grosse Terrasse mit attraktiver Fernsicht
- Lichtdurchflutet
- spannender Grundriss
- hochwertiger Ausbaustandard
- Küche mit Backofen und Steamer (V-Zug Geräte)
- grosszügiges Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Tageslicht
- eigener Waschturm

Die attraktive Wohnung lässt Singles und Paaren viel Raum für die Verwirklichung ihrer individuellen Wohnträume. Die zeitlose Eleganz und die grosse Privatsphäre des Neubaus schaffen eine hohe Lebensqualität. Geniessen Sie die zahlreichen Vorzüge, die dieses spannende Wohnung zu bieten hat und finden Sie weitere Informationen auf:

www.merlin-erlinsbach.ch

Für Fragen oder eine persönliche Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

[Informations supplémentaires](#) 

Espace intérieur

Accessible en fauteuil roulant



Animaux domestiques acceptés ✓

Technique

TV par câble ✓

Extérieur

Ascenseur ✓

Balcon/terrasse/jardinet ✓

Adapté aux enfants ✓

Place de parc ✓

Garage ✓

Dimensions

Étage 2. étage

Nombre d'étages 3

Caractéristiques

Année de construction 2020

Annonce

Code ImmoScout24 6212290

Référence 10901_222_2.5_attikaV4.604074.67ba28e5-4ef8-11ea-abb2-005056bdbc06

Contact pour les visites

Fabian Hammer

 031 310 98 38

Annonceur

tend

Tend AG
Fabian Hammer
Europaplatz 1A
3008 Bern

Tél. fixe  [031 310 98 38](tel:0313109838)