



2,5 Zimmer, 72 m²

«Terrasse und Loggia im 20. Stock - fantastische Aussichten direkt am Bahnhof Zürich-Altstetten»

CHF 3630.—

Standort

Vulkanplatz 7
8048 Zürich, ZH



 Zürich HB

 12'  12'  17'

Hauptangaben

Gemeinde

Zürich, Kreis 9

| | |
|---------------|-------------------|
| Wohnfläche | 72 m ² |
| Stockwerk | 20. Stockwerk |
| Verfügbarkeit | Auf Anfrage |

Preis

| | |
|---------------------|------------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 3630.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 180.— |
| Nettomiete (Monat) | CHF 3450.— |

Beschreibung

Im Westlink Tower - direkt am Vulkanplatz und am Bahnhof Zürich-Altstetten gelegen - vermieten wir diese helle, grosszügige 2.5-Zimmer-Wohnung im 20. Obergeschoss. Als besonderes Extra verfügt die Wohnung über eine Terrasse mit fantastischem Blick Richtung Zürichsee.

Die Wohnung ist ab 1. September 2020 oder nach Absprache bezugsbereit. Sie verfügt über folgenden Ausbaustandard:

Entrée

- Eingebauter Garderobenschrank und Tablarschrank

Küche

- Grosszügige, direkt in den Wohn- und Essbereich integrierte Küche mit viel Stauraum. Grosser Kühlschrank mit separaten Tiefkühlfächern, Geschirrspüler, Glaskeramik-Kochfeld mit modernem Dunstabzug, hochliegender Backofen und Combi-Steamer.
- Die Arbeitsplatte aus hellem Quarzkomposit (poliert), die kaschmirfarbenen Küchenelemente und die helle Glasrückwand bilden einen schönen Kontrast zum dunklen Eichenparkett.

Wohnen/Essen

- Lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Loggia und zur Terrasse
- Kurzriemenparkett Eiche geräuchert matt, versiegelt

Schlafzimmer

- 1 Schlafzimmer mit Aussicht (à 15.8 m²), mit geräumigen Einbauschränken und direktem Zugang zur Loggia
- Kurzriemenparkett Eiche geräuchert matt, versiegelt

Nasszelle

- Bad/WC - Badewanne, Lavabo mit Spiegelschrank und elegantem Unterschrank
- Boden/Wände: Feinsteinzeug creme

- Waschmaschine/Tumbler

Weiteres

- Waschmaschine/Tumbler in der Wohnung
- Terrasse (ca. 25.4 m2) mit Blick Richtung Stadt und See
- Loggia (ca. 11.1 m2, Boden: Betonplatten grau gestrahlt) mit toller Aussicht (Fenster faltbar), lichtdurchflutete Räume
- Grosszügige Fensterfronten mit 3-fach-Isolierverglasung
- Fussbodenheizung, kontrollierte regulierbare Wohnungslüftung nach MINERGIE ®-Standard
- Kellerabteil vorhanden

Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsmittel (Zug, Tram, Bus) sind in unmittelbarer Nähe.

Ankommen im Westlink Tower: Alle verfügbaren Wohnungen unter www.westlink.ch.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

[Weitere Informationen](#) 

Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise ✓

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Grössenangaben

Stockwerk 20. Stockwerk

Merkmale

Baujahr

2017

Inserat

ImmoScout24-Code

6222064

Referenz

20_09.687069.69f43d43-bb93-11ea-97df-
005056bdbc06

Anbieter

Immobilien Mieter- und Partnermanagement Region Ost

Claudia Hürlimann

Vulkanplatz 11

8048 Zürich

Tel. Festnetz  079 643 98 20