



## 4 Zimmer

«Familienwohnung mit Balkon»

**CHF 1465.—**

### Standort

Eisenweg 4  
5210 Windisch, AG



 **Baden Bahnhof**

 18'  17'  32'

### Hauptangaben

Gemeinde

Windisch

Stockwerk

2. Stockwerk

Verfügbarkeit

01.01.2021

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1465.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 270.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1195.—

## Beschreibung

Per 1.1.2021 vermieten wir diese 4.0-Zimmerwohnung, in einem ruhigen und kinderfreundlichen Quartier.

Die Wohnung bietet Ihnen folgende Ausstattung:

- Wohn- und Schlafzimmer mit Parkett/Laminatboden
- Küche, Nasszelle und Korridor mit Plattenboden
- Küche mit Glaskeramikherd, Backofen, Geschirrspüler und viel Stauraum für Ihre Küchenutensilien
- Badezimmer mit WC, Lavabo, Spiegelschrank und Badewanne
- Korridor mit Einbauschränken
- Grosser Balkon
- Keller- und Estrichabteil vorhanden
- Waschküche und Trockenraum zur Mitbenutzung

Haustiere sind erlaubt.

Umgebung:

- Diverse Einkaufsmöglichkeiten sind zu Fuss gut erreichbar
- Guter Anschluss an den öV
- Der Kindergarten und die Schulen sind in unmittelbarer Nähe

Bitte beachten Sie, dass die Bilder als Referenzbilder dienen und vom Original abweichen können.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns bitte schriftlich über das Kontaktformular. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

## Innenraum

Haustiere erlaubt



## Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr

1948

## Umgebung

Läden

ca. 200 m

Kindergarten

ca. 800 m

Primarschule

ca. 1000 m

Oberstufenschule

ca. 1000 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 50 m

Autobahnanschluss

ca. 1000 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

6227119

Referenz

40064.02.420010

## Anbieter

PRIVERA 

PRIVERA AG

Team Wiedervermietung Ost

Täfernstrasse 16

5405 Baden-Dättwil