



3,5 Zimmer, 92 m²

«* Modern und zentral Wohnen * Helgenhöfli»

CHF 790 000.—

Standort

Roupigenstrasse 15a
6015 Luzern, LU



 **Luzern Bahnhof**

 14'  10'  13'

Hauptangaben

Gemeinde

Luzern

Wohnfläche	92 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis	CHF 790 000.—
---------------	---------------

Beschreibung

Helgenhöfli Luzern * Baustart erfolgt

Leicht erhöht gelegen, umgeben von allem, was das tägliche Leben angenehm macht.

Alles in der Nähe

Die wichtigsten Einrichtungen wie Schulen (Kindergarten - Kantonsschule), Einkaufszentrum mit Supermarkt und Detaillisten (www.ruopigen-zentrum.ch), Restaurants, Ärzte und Kirchen sind im Umkreis von wenigen hundert Metern zu erreichen.

Schnell überall

Beste Anbindungen ans Stadtzentrum von Luzern und an die Wirtschaftszentren der Zentralschweiz.

3 ½ Zimmerwohnung 15a-2.1

Entrée mit Garderobe
Badzimmer mit Dusche/WC
Gäste-WC
2 grosszügige Zimmer
Helles Wohn-/Esszimmer
Moderne Küche
Terrasse 25.2 m²

Diverses

Einstellparkplätze ab CHF 35'000.00
Bezug Herbst 2021

Wünschen Sie einen Besprechungstermin oder die Verkaufsunterlagen, dann melden Sie sich bitte bei unserem Verkaufsteam. Telefonnummer 041 310 40 30.

[Weitere Informationen](#) 

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Aussicht	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Minergie®-zertifiziert	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

Merkmale

Neubau	✓
Baujahr	2020

Umgebung

Läden	ca. 600 m
Kindergarten	ca. 200 m
Primarschule	ca. 200 m
Oberstufenschule	ca. 3000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 50 m
Autobahnanschluss	ca. 1000 m

Inserat

ImmoScout24-Code	6228788
------------------	---------

Besichtigungskontakt

Verkaufsteam

 041 310 40 30

Anbieter



Gewal Immobilien-Treuhand AG

Verkaufsteam

Voltastrasse 44

6005 Luzern

Tel. Festnetz  041 310 40 30