



## 5.5 rooms, 115 m<sup>2</sup>

«Die ruhigste Ecke in der Zürchermatte»

**CHF 1920.—**

### Location

Zürchermatte 13, BE 153'040  
3550 Langnau im Emmental, BE



### Burgdorf station

 42'  30'  1:04

### Main information

Municipality

Langnau im Emmental

Living space

115 m<sup>2</sup>

Floor	Ground floor
Availability	Immediately

## Price

Gross rent (month)	CHF 1920.—
Utilities (month)	CHF 320.—
Net rent (month)	CHF 1600.—

## Description

Wir vermieten eine exklusive 5.5-Maisonette-Wohnung mit folgenden Vorzügen:

- Attraktiver Grundriss auf zwei Etagen verteilt
- Moderne Wohnküche
- Badezimmer und sep. WC
- Parkett- und Plattenböden
- Schöner, grosser Gartensitzplatz zum gemütlichen Verweilen
- Ruhige, unverbaubare Umgebung

Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass die aufgeführten Innenaufnahmen von einem Vergleichsobjekt stammen und vom effektiven Objekt leichte Abweichungen haben kann.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Kontaktieren Sie uns für einen unverbindlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

[Further information](#) 

## Interior

Pets permitted

## Technics

Cable TV

## Exterior

Balcony/terrace/patio

Child friendly	✓
Garage	✓

## Dimensions

Floor	Ground floor
-------	--------------

## Characteristics

Construction year	1992
-------------------	------

## Surroundings

Shops	Approx. 900 m
Kindergarten	Approx. 1000 m
Primary school	Approx. 1000 m
Secondary school	Approx. 1200 m
Public transport	Approx. 100 m

## Ad

ImmoScout24 code	6251820
Reference	07497.13.0001

## Advertiser



Wincasa Immobilien Dienstleistungen  
Wincasa Filiale Bern  
Wincasa AG  
Laupenstr. 19 / Postfach  
3001 Bern

Tel. landline  058 455 77 77

