



3,5 Zimmer, 86 m²

«Mieten ohne Kaution - Neustadt Luzern - modernes Wohnen»

CHF 2200.—

Standort

Kauffmannweg 16
6003 Luzern, LU



Luzern Bahnhof

 6'  4'  3'

Hauptangaben

Gemeinde **Luzern**

Wohnfläche **86 m²**

Stockwerk	5. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2200.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 200.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2000.—

Beschreibung

Wir vermieten per 01.02.2021 eine schicke 3.5 Zimmer Wohnung mitten in der Neustadt. Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten sowie der Bahnhof sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

Hier einige Angaben zu dieser Wohnung:

- Parkett in der ganzen Wohnung
- Dusche/WC und Bad/WC (en suite) mit Plattenböden
- Offene Küche mit Glaskeramik und Geschirrspüler
- Waschmaschine und Tumbler im Bad/WC (en suite)
- Grosszügiger Wandschrank im Eingangsbereich
- Kellerabteil
- Grosser Balkon zum Innenhof ausgerichtet

Einen Einstellplatz kann für CHF 245.- in der hauseigenen Einstellhalle dazugemietet werden.

Die Bilder zeigen eine 2.5 Zimmer Wohnung im Gebäude, welche den Ausbaustandard der Wohnung aufzeigt (Küchenfarbe, Parkett, Badausstattung, etc.). Der Grundriss bezieht sich auf die ausgeschriebene Wohnung.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zu Verfügung.

[Weitere Informationen](#) 

Innenraum

Haustiere erlaubt

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 5. Stockwerk

Merkmale

Neubau ✓

Baujahr 2002

Umgebung

Läden ca. 20 m

Kindergarten ca. 800 m

Primarschule ca. 800 m

Oberstufenschule ca. 1000 m

Öffentlicher Verkehr ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code 6256908

Referenz 08180.01.1502

Besichtigungskontakt

Bich Trang Nguyen Zihlmattweg 46, 6002 Luzern Telefon: 058 455 77 77 Email: info@wincasa.ch Die BAG Hygiene- und Verhaltensregeln werden während den Besichtigungen eingehalten.

Anbieter



Wincasa Immobilien Dienstleistungen

Wincasa Filiale Luzern

Wincasa AG

Zihlmattweg 46

6002 Luzern

Tel. Festnetz  [058 455 77 77](tel:0584557777)