



2 locali, 70 m²

«Stalla rustico da rinnovare / Stall Rustico zu renovieren»

CHF 77 000.—

Ubicazione

6951 Bogno, TI



 **Lugano, stazione**

 1:26  27'  54'

Dati principali

Comune	Lugano
Superficie abitabile	70 m ²
Superficie del terreno	226 m ²

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 77 000.—

Descrizione

tutti gli immobili su www.remax.ch

L'immobile è stato impiegato fino ad ora come stalla, può essere comunque ristrutturato come casa di vacanza. La superficie è di ca. 70 mq di superficie lorda, su due piani. Il rustico si trova su di un terreno in pendenza, al confine con il bosco e vicino ad un ruscello. Gode di bella vista sulla vallata e si accede direttamente con l'auto.

Der Stall wurde bis anhin nur als Stall genutzt, kann jedoch auch in ein Ferienhaus umgebaut werden. Es sind rund 70 m2 brutto Nutzfläche, auf 2 Stockwerken. Das Rustico steht auf einem Grundstück in Hanglage, am Rande des Waldes und eines kleinen Baches. Sie genießt eine schöne Aussicht auf das Tal und ist direkt mit dem Auto erreichbar.

Dimensioni

Numero di piani

2

Caratteristiche

Anno di costruzione

1800

Annuncio

Codice ImmoScout24

6261714

Referenza

1104138440-671

Contatto per le visite

Maria Rizzello Gualtieri

 079 709 91 19

Inserzionista

RE/MAX

RE/MAX Synergy - Mendrisio

IMMOEDIL SAGL

Maria Rizzello Gualtieri

Via Franchini 1

6850 Mendrisio

Tel. cellulare  079 709 91 19