



2,5 Zimmer, 61 m²

«Ihr ruhiges Zuhause im 3. Obergeschoss»

CHF 1390.—

Standort

Wurmbühlstrasse 2
8405 Winterthur, ZH



 **Winterthur Bahnhof**

 15'  11'  13'

Hauptangaben

Gemeinde

Winterthur

Wohnfläche

61 m²

Stockwerk	3. Stockwerk
Nutzfläche	61 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1390.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1180.—

Beschreibung

Nach Vereinbarung vermieten wir diese heimelige 2.5-Zimmerwohnung im **3. Obergeschoss**.

Das Mehrfamilienhaus steht an ruhiger, sonniger Lage. Die Wohnung ist ideal für Singles oder Paare.

WINTERTHUR ZH Winterthur ist ein wachsendes, eigenständiges Zentrum nahe Zürich und bietet eine moderne Infrastruktur. Verkehrsmässig ist Winterthur über die Autobahn A1 und die SBB-Linien ausgezeichnet erschlossen.

AUSBAU/BESONDERHEITEN:

- grosse, offene Wohnküche
- Einbauschränke
- Balkon mit Aussicht
- Lift

Zu der Wohnung kann ein Tiefgaragenplatz zu CHF 120.00/mtl. dazu gemietet werden. Hundehaltung ist nicht erlaubt.

Bitte beachten Sie, dass es sich bei den Bildern um Beispiele handelt und diese vom Originalobjekt abweichen können.

Sie sind interessiert? Kontaktieren Sie uns um die fixen Besichtigungstermine zu erfahren.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	1
Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Spielplatz ✓

Garage ✓

Größenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Umgebung

Läden ca. 1540 m

Kindergarten ca. 410 m

Primarschule ca. 150 m

Öffentlicher Verkehr ca. 480 m

Inserat

ImmoScout24-Code 6262577

Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung melden Sie sich direkt beim Hauswart: Herr M. Mele, Tel. 079 129 85 79 Für weitere Fragen steht Frau Vetsch gerne zur Verfügung.

Anbieter

SE Portfolio 1 AG

Ylenia Vetsch

Löwenstrasse 25
8001 Zürich

Tel. Festnetz  044 377 30 90